

**1. Änderungssatzung über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern der
Gemeinde Sauensiek**
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs.1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 588), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Grundsteuergesetzes vom 16.07.2021 (BGBl. I S. 2931), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuerergesetzes (GewStG) in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 19.06.2022 (BGBl. I S. 911) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) in der Fassung vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Sauensiek in der Sitzung am 25.08.2025 folgende Satzung beschlossen:

Artikel 1:

Die Hebesatzsatzung der Gemeinde Sauensiek wird im § 1 wie folgt geändert:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze werden mit Wirkung vom 01.01.2026 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf | 771 v.H. |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 337 v.H. |
| 3. für die Gewerbesteuer auf | 450 v.H. |

Artikel 2:

Die 1. Änderungssatzung tritt mit dem 01.01.2026 in Kraft

Sauensiek, den 25.08.2025



R. Suhr
(Bürgermeister)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Suhr", is written over the official stamp.